

**3. nodaļa. ZONĒJUMS UN PLĀNS****3.1. ZEMES IZMANTOŠANAS VEIDI UN TO APZĪMĒJUMI**

(1) Plānā "Zemes izmantošanas plāns" ar tajā noteikto robežu un **Apbūves noteikumos** pieņemto apzīmējumu palīdzību attēlots zemes izmantošanas veidu iedalījums izbūves teritorijās un zonās:

Izbūves teritorijas	Plānā pieņemtā krāsa	Apbūves noteikumos pieņemtais apzīmējums
<b>Dzīvojamās apbūves teritorijas:</b>		<b>Dz</b>
mazstāvu dzīvojamās apbūves zona	oranža	<b>DzM</b>
daudzstāvu dzīvojamās apbūves zona	sarkanbrūna	<b>DzD</b>
vasarnīcu un dārzkopības sabiedrību apbūves zona	brūna	<b>DzV</b>
<b>Jauktas apbūves teritorijas:</b>		<b>J</b>
jauktas apbūves zona	sarkana	<b>JC</b>
jauktas darījumu iestāžu un rūpniecības objektu apbūves zona	rozā	<b>JR</b>
<b>Rūpniecības un tehniskās apbūves teritorijas:</b>		<b>R</b>
rūpniecības objektu apbūves zona	pelēka	<b>RR</b>
tehniskās apbūves zona	tumši pelēka	<b>RT</b>
<b>Līnijbūvju izbūves teritorijas</b>		<b>L</b>
ielu un ceļu teritorija	sarkana, tumši violeta līnija	<b>L</b>
<b>Atklāto telpu izbūves teritorijas:</b>		<b>Z</b>
apstādījumu teritorija	tumši zaļa	<b>ZA</b>
mežaparku teritorija	tumši zaļa	<b>ZM</b>
pludmales teritorija	smilšu	<b>ZP</b>
ūdens baseinu teritorija	gaiši zila	<b>ZŪ</b>
<b>Lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas</b>	dzeltēna	<b>LS</b>
<b>Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas</b>	zaļa	<b>MS</b>
<b>Karjeru teritorijas</b>	zilganzaļa	<b>K</b>
<b>Turpmākās izpētes teritorijas</b>	ar melnu svītrojumu	<b>T</b>

(2) Iekrāsotā teritorija apzīmē, galvenokārt, plānoto esošo izmantošanas veidu, bet tādas pašas krāsas iesvītrojums – transformēt plānoto zemes izmantošanas veidu.

(3) Apzīmējums, papildināts ar ciparu, attēlo to izbūves teritorijas daļu, kas noteikta kā izņēmums, piemēram, apzīmējums JC-1 attēlo to jauktas apbūves zonas daļu, kur ir spēkā pirmais izņēmums šajā apbūves zonā.

**3.2. APZĪMĒJUMU PIELIETOŠANA**

Noteiktie izbūves teritoriju apzīmējumi ar burtiem obligāti ievērojami un pielietojami detālplānojumā apzīmējumos, arī pamatojot un veicot **Apbūves noteikumu** grozīšanu.

**3.3. ROBEŽAS**

Ja rodas neskaidrības par plānā attēlotajām izbūves teritoriju robežām, tad jāievēro, ka izbūves teritoriju robežas ir ielu sarkanās līnijas, ceļu zemes nodalījuma joslu robežas vai zemesgabalu robežas, ja vien acīmredzami nav attēlots citādi.